

ИНФОРМАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ

О СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ ГОРОДА МИНСКА ЗА ЯНВАРЬ-НОЯБРЬ 2012 ГОДА

Январь 2013

СОДЕРЖАНИЕ

Развитие экономики	3
Потребительский рынок	5
Жилищное строительство	6
Сфера жилищно-коммунального хозяйства	7
Труд и заработная плата	7
Рынок труда и занятость населения	9
Социальная поддержка населения	9

Развитие экономики

В январе-ноябре 2012 года объем **валового регионального продукта** (далее – ВРП) г.Минска сложился в сумме 101,7 трлн. рублей или 22,5% от объема валового внутреннего продукта республики. Среди регионов республики удельный вес ВРП г.Минска в ВВП является наибольшим. При годовом прогнозе 104,5-105,0% темп роста ВРП по г.Минску к уровню аналогичного периода прошлого года составил 97,1%.

Основная часть ВРП г.Минска сформирована за счет добавленной стоимости, созданной по следующим видам деятельности: обрабатывающая промышленность - удельный вес в ВРП 28,1%; торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования – 24,1%; операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям – 14,1 %; финансовая деятельность – 8,1%; строительство – 5,9%.

Обеспечен рост добавленной стоимости по таким видам экономической деятельности, как обрабатывающая промышленность – темп роста составил 105,8%; финансовая деятельность – 123,4%; гостиницы и рестораны – 112,1%; предоставление коммунальных, социальных и персональных услуг – 107,6%; транспорт и связь – 104,9%; здравоохранение и предоставление социальных услуг – 103,7%; операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям – 102,6%.

Индекс промышленного производства за январь-ноябрь 2012 г. составил 107,0%, в том числе по видам экономической деятельности: обрабатывающая промышленность – 106,4%, производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 112,6 %.

Объем промышленного производства в фактических ценах (по официально учитываемому кругу предприятий) в январе-ноябре 2012 г. составил 103,1 трлн. рублей с темпом роста к аналогичному периоду 2011 года - 197,9%.

Удельный вес запасов готовой продукции в объеме производства на 01.12.2012 г. составил 67,1% со снижением на 3,7 процентных пункта с начала года, по организациям, подчиненным республиканским органам государственного управления, – 97,0%, юридическим лицам без ведомственной подчиненности – 24,9%. Организациями, подчиненными Минскому горисполкому, обеспечено выполнение норматива складских запасов готовой продукции на 38,3% при нормативе 52,0%.

Темп роста розничного товарооборота при годовом прогнозном показателе 105,5-106,0% за январь-ноябрь 2012 г. в сопоставимых ценах составил 111,4% и вырос на 0,9 процентных пункта по сравнению с январем-октябрем текущего года.

За январь-ноябрь 2012 г. показатель по энергосбережению в сопоставимых условиях по г. Минску составил «минус» 3,1% при годовом прогнозном показателе «минус» 5%.

В январе-ноябре 2012 г. **экспорт товаров** составил 18,5 млрд. долларов США с темпом роста 112,2% (прогноз на год – 112,0%), импорт – 17,1 млрд. долларов США с темпом роста 111,9%. Сальдо сложилось положительное в размере 1 387,3 млн. долларов США при задании на год 2200 млн. долларов США.

Экспорт товаров без учета нефти и нефтепродуктов, а также экспорта организаций, подчиненных республиканским органам государственного управления, в январе-ноябре 2012 г. составил 2,5 млрд. долларов США с темпом роста 144,9% при прогнозе на год 142,0%, импорт – 8,6 млрд. долларов США или 123,0%, сальдо сложилось отрицательное в размере минус 6 095,8 млн. долларов США при прогнозе на год «минус» 4900 млн. долларов США.

На сегодняшний день экспорт организаций г. Минска осуществляется в 137 стран мира. Наибольший объем экспорта товаров – порядка 44,0% приходится на страны СНГ (Российская Федерация -22,0%), страны ЕС - 52,0%, другие – 4,0%.

***Справочно:** География поставок постоянно расширяется: в этом году отечественная продукция была представлена на таких новых рынках сбыта, как: Камбоджа (тракторы), Кот-Д'Ивуар (измерительные приборы), Черногория (косметические средства), Шри-Ланка (почтовые марки, измерительные приборы), Каймановы острова (нефть), Мозамбик (запчасти моторных транспортных средств, печатная продукция).*

Возобновились поставки на рынки Лаоса, Коста-Рики, Албании, Того, Сенегала и др.

Экспорт услуг по г. Минску в январе-ноябре 2012 г. составил 2 723,9 млн. долларов США с темпом роста 111,5% (прогноз на год – 138,0%), импорт – 1 678,8 млн. долларов США с темпом роста 125,2%. Сальдо внешней торговли услугами сложилось положительное в размере 1 045,2 млн. долларов США при прогнозе на год 1 670,0 млн. долларов США.

По организациям, подчиненным Минскому горисполкому, и юридическим лицам без ведомственной подчиненности экспорт услуг в январе-ноябре 2012 г. составил 2 020,1 млн. долларов США с темпом роста 110,8% (прогноз на год – 150,0%), импорт – 1 283,5 млн. долларов

США с темпом роста 129,7%, сальдо положительное – 736,6 млн. долларов США при прогнозе на год 1370 млн. долларов США.

В январе-ноябре 2012 г. организациями г.Минска использовано 30,4 трлн. рублей **инвестиций в основной капитал**, что в сопоставимых ценах составило 100,8% при прогнозе на год 98-99%.

По подчиненным Минскому горисполкому унитарным предприятиям, хозяйственным обществам, в которых г.Минск обладает акциями (долями в уставном фонде) в размере более 50%, темп роста инвестиций в основной капитал составил 107,1% при прогнозе на год 100-101%.

Выполнен показатель по удельному весу затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций в основной капитал: 44,1% при прогнозе 42%.

За январь-ноябрь 2012 г. **введено в эксплуатацию** 802,9 тыс. квадратных метров общей площади **жилых домов** при прогнозе на год 1000 тыс. кв. метров.

Постоянная работа по повышению инвестиционной привлекательности г.Минска позволила организациям города за январь-ноябрь 2012 г. привлечь прямые иностранные инвестиции на чистой основе на сумму 695,7 млн. долларов США, что в 2 раза выше годового задания (296,0 млн. долларов США).

По итогам января-ноября 2012 г. количество убыточных организаций в г.Минске по сравнению с январем 2012 г. сократилось в 2 раза (125 организаций против 256). В сравнении с аналогичным периодом 2011 г. количество убыточных организаций уменьшилось на 17. Сумма чистого убытка составила 902,1 млрд. рублей и снизилась по сравнению с январем-ноябрем 2011 г. в 2,3 раза.

Потребительский рынок

В городе Минске сформирована крупнейшая в республике инфраструктура торговли. Сегодня на потребительском рынке столицы функционируют: 3846 магазинов, более 2 тысяч объектов общественного питания, 55 торговых центра и 27 рынков. Обеспеченность на одну тысячу жителей составляет 442,6 кв.м. и 39 мест.

В 2012 году открыты 342 объекта торговли и общественного питания. Потребительский рынок столицы пополнился 14 крупными торговыми объектами.

Справочно:

Введены в эксплуатацию: торговые центры «Замок» с продовольственным гипермаркетом «Корона» (пр. Победителей,65), ЧТУП «Фрейлизэйксим» (ул. Алибегова,15), «Пассаж» ООО «Танас»

(ул. Кульман, 1); многофункциональные комплексы по продаже автозапчастей «АвтоПолюс» ООО «БелРосИнвестСтрой» (ул. Октябрьская, 19 в) и ООО «ММК Инвест» (ул. Сырокомли-Гашкевича); комплекс многочисленных специализированных магазинов «Немигоф» (ул. Немига, 3); торговый комплекс «Столичный» с размещением продовольственного магазина, детского кафе и ресторана (пр. Независимости, 52); гипермаркеты «Соседи» (Долгиновский тракт, 178), «Гиппо» ИП «Белвиллесден» (Игуменский тракт, 30).

Ведется системная работа по применению современных технологий в сфере торговли, улучшению качества торговых площадей и повышению культуры обслуживания покупателей.

На реконструкцию действующих магазинов направлено более 95 млрд. рублей собственных средств торговых организаций.

Приняты меры по установке в каждом торговом объекте платежных терминалов для регистрации операций с использованием банковских пластиковых карточек. В текущем году сеть платежных терминалов в организациях торговли и сервиса г. Минска расширена на 14,1%.

Справочно:

По состоянию на 01.01.2012 г. общее количество терминалов в организациях торговли и сервиса достигло 12,8 тыс. единиц.

При проведении общегородских праздничных мероприятий и спортивных турниров обеспечивается выездная торговля на открытых городских площадках. Совместно с администрациями районов столицы в 2012 году организовано 455 ярмарок, в которых приняли участие 15 тыс. организаций. Дополнительно к товарообороту реализовано товаров на сумму 95,8 млрд. рублей.

Жилищное строительство

Город Минск относится к крупным европейским городам, именно застройка дает возможность значительно приблизить уровень и качество городской среды к самым высоким европейским стандартам.

Основным вопросом, особо волнующим граждан, является вопрос своевременной сдачи в эксплуатацию объектов жилищного строительства.

За 11 месяцев 2012 года в г. Минске введено в эксплуатацию 867, 506 тыс. кв. метров общей площади жилых домов.

Жилые помещения коммерческого использования представляются гражданам за плату во временное владение и пользование на условиях договора найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда.

В настоящее время в столице проводится работа по развитию арендного жилья. В 2013-2015 гг. запланировано построить 3 тыс. квартир коммерческого использования (2013 г. – 500, в 2014 г. – 1500, в 2015 г. – 1000).

Сфера жилищно-коммунального хозяйства

Работа жилищно-коммунального хозяйства направлена на удовлетворение потребностей населения в жилищно-коммунальных услугах.

На техническом обслуживании организаций городского объединения находится более 6 тысяч жилых домов. Большое внимание уделяется техническому и санитарному состоянию подъездов и придомовых территорий.

За 11 месяцев 2012 года ожидаемый ввод площади после капитального ремонта жилищного фонда составляет 302,0 тыс. кв. метров или 100,8 % от плана. Отремонтировано 2015 подъездов на сумму 3 776,47 млн. рублей. Доля участия граждан в ремонте подъездов составила 62,2%.

В рамках выполнения программы по энергосбережению на 2012 год выполнены мероприятия по экономии топливно-энергетических ресурсов на сумму 80 506,74 млн. рублей с экономическим эффектом 5 528,83 тонн условного топлива.

В целях обеспечения надлежащего санитарного содержания прилегающих к домам территорий жилищно-эксплуатационными организациями организован отдельный сбор бытовых отходов, установлено 11,4 тысяч специальных контейнеров для сбора вторичных материальных ресурсов в смешанном виде.

Справочно:

За 11 месяцев 2012 года жилищными организациями установлено 550 контейнеров для сбора стеклоотходов. Всего планируется установить 940 таких контейнеров.

При участии населения города Минска собрано и сдано заготовительным организациям 20 176,3 тонн вторичных материальных ресурсов.

Для установления обратной связи с населением во всех структурных подразделениях функционируют официальные сайты, на которых граждане могут оставить свои отзывы и предложения о работе служб.

Труд и заработная плата

По итогам работы организаций г.Минска за январь-ноябрь 2012 г. номинальная заработная плата составила 4 655,2 тыс. руб., в том числе за ноябрь – 5 448,5 тыс. руб. По сравнению с соответствующим периодом прошлого года ее рост составил 195,3%, реальная заработная плата с учетом темпов роста потребительских цен увеличилась на 18,9%.

Прогнозируемый уровень среднемесячной заработной платы по г.Минску на 2012 год в размере 4 310,0 тыс. руб. с учетом сложившейся динамики достигнут уже в сентябре.

В эквиваленте к доллару США среднемесячная заработная плата по г. Минску за ноябрь 2012 г. составила 635 долларов США.

Анализируя уровень заработной платы по видам экономической деятельности можно отметить выраженную отраслевую дифференциацию.

Наиболее высокооплачиваемыми являются работники финансовой деятельности (январь-ноябрь – 7 287,2 тыс. руб., за ноябрь – 7 985,3 тыс. руб.), отраслей строительства (январь-ноябрь – 5 304,2 тыс. руб., ноябрь – 6 606,6 тыс. руб.), транспорта и связи (январь-ноябрь – 4 879,9 тыс. руб., ноябрь – 5 695,2 тыс. руб.), промышленности (январь-ноябрь – 4 749,4 тыс. руб., ноябрь – 5 635,6 тыс. руб.).

Ниже среднегогородского уровня отмечается заработная плата на предприятиях: текстильного и швейного производства (январь-ноябрь – 3 760,7 тыс. руб., ноябрь – 4 778,6 тыс. руб.); производства электрооборудования, электронного и оптического оборудования (январь-ноябрь – 4 170,0 тыс. руб., ноябрь – 5 028,6 тыс. руб.); производства и распределения электроэнергии, газа и воды (январь-ноябрь – 4 356,2 тыс. руб., ноябрь – 4 734,5 тыс. руб.).

Мониторинг уровня оплаты труда работников бюджетных организаций г.Минска показал, что за январь-ноябрь 2012 года их среднемесячная заработная плата составила 3 559,7 тыс. рублей, в том числе за ноябрь – 3 956,1 тыс. рублей.

По сравнению с соответствующим периодом прошлого года рост номинальной заработной платы работников бюджетных организаций составил 188,1%, реальная заработная плата с учетом индекса роста потребительских цен возросла на 14,5%.

Заработная плата работников таких социально значимых отраслей народного хозяйства как здравоохранение, образование, предоставление коммунальных, социальных и персональных услуг, составила:

- в области здравоохранения (январь-ноябрь 2012г. – 3 590,7 тыс. руб., ноябрь – 3 903,6 тыс. руб.);
- в образовании (январь-ноябрь 2012г. – 3 211,2 тыс. руб., ноябрь – 3 607,1 тыс. руб.);
- предоставление коммунальных, социальных и персональных услуг (январь-ноябрь 2012г. – 3 798,2 тыс. руб., ноябрь – 4 351,9 тыс. руб.).

В разрезе районов по итогам работы 11 месяцев текущего года достаточно высокий уровень оплаты труда работников Советского – 4 913,1 тыс. руб., Партизанского – 4 893,8 тыс. руб., Центрального – 4 886,3 тыс. руб. и Первомайского – 4 784,9 тыс. руб. районов столицы.

Рынок труда и занятость населения

По статистическим данным в январе-ноябре 2012 г. в экономике г. Минска было занято 1 075,5 тыс. человек, что на 1,2% меньше, чем в соответствующем периоде 2011 года.

В экономике города повышается эффективность использования рабочих кадров. По сравнению с январем-ноябрем 2011 года вынужденная неполная занятость снизилась на 29%. Численность работавших в режиме неполной занятости не превысила 9 тыс. человек (в январе-ноябре 2011 года 13 тыс. человек).

Численность работников принятых на работу с начала года (181,0 тыс. чел.) восполнила численность уволенных (180,4 тыс. человек) на 100,3%. На дополнительно введённые рабочие места за 11 месяцев текущего года принято 16,8 тыс. человек, что на 0,6% больше, чем за тот же период 2011 года.

Одновременно на рынке труда столицы сохраняется высокая потребность в кадрах. На 01.12.2012 г. количество свободных рабочих мест в организациях города составляло 23,2 тысячи и увеличилось, по сравнению с началом года, на 26%. Рынок труда города ориентирован на рабочие профессии, которые составляют 75% от общего количества заявленных нанимателями вакансий.

***Справочно:** количество вакансий, приходящихся на одного зарегистрированного безработного, в городе увеличилось с 6 мест (на 01.01. 2012 г.) до 10 мест (на 01.12. 2012 г.).*

В целях обеспечения кадрами отдельных отраслей экономики на рынке труда города привлекается иностранная рабочая сила. За январь-ноябрь 2012 г. согласовано привлечение нанимателями 6768 иностранных граждан различных стран.

На 01.12.2012 численность официально зарегистрированных безработных в г. Минске составила 2,3 тыс. человек. Уровень

безработицы составил 0,2% от численности экономически активного населения города. За январь-ноябрь 2012 года при содействии службы занятости в экономику города трудоустроено 12,4 тыс. человек, в том числе 6,7 тыс. безработных. На профессиональное обучение по профессиям, востребованным на рынке труда, были направлены 1,3 тыс. безработных граждан, из них свыше 80% - по рабочим профессиям.

Социальная поддержка населения

По городу Минску за 11 месяцев 2012 года мерами социальной поддержки было охвачено более 100 тыс. человек, сумма расходов составила свыше 220,0 млн. рублей. Средний размер полученной помощи на человека за отчетный период составил около 252,3 тыс. рублей.

В столице уделяется внимание по адаптации объектов социальной и иной инфраструктуры к условиям безбарьерной среды для граждан с ограниченными возможностями.

Справочно:

За 11 месяцев 2012 года выполнены работы по созданию безбарьерной среды на 1353 объектах, из которых 90 - объекты жилищного хозяйства (74 пандуса и 27 подъемных устройств по месту жительства инвалидов). Общій объем финансирования составил 6 561,7 млн. рублей.

С целью внедрения и развития в районах города новых форм социального обслуживания реализуются 23 социальных проекта (охвачено 3035 человек).

На основании Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 08.06.2011 № 738 «О проведении эксперимента по внедрению новых форм и предоставлению социальных услуг» на базе государственных учреждений «Дом-интернат для пенсионеров и инвалидов», «Городской дом-интернат для ветеранов войны и труда «Світанак», «Психоневрологический дом-интернат № 4 г.Минска» реализуется эксперимент по внедрению новых форм работы по социальному обслуживанию населения – предоставление социальных услуг на основании договора пожизненного содержания с иждивением (рента), платное стационарное социальное обслуживание, в том числе на краткосрочной основе (до 30 дней).

Справочно:

Заключено три договора ренты с условием проживания в переданном под выплату ренты жилье. На обслуживание рентополучателя израсходовано 4 636,2 млн. рублей.

Информация подготовлена главным управлением идеологической работы на основании материалов комитета экономики, управления торговли и услуг, управления жилищной политики, комитета строительства и инвестиций, комитета по труду, занятости и социальной защиты Минского горисполкома, ГО «Минское городское жилищное хозяйство»